



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA

ZEMES LIETU KOMISIJA

Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes novads, LV – 4301, tālrunis 64381496, e-pasts dome@aluksne.lv

SĒDES PROTOKOLS

Alūksnē

2025. gada 18. augustā

Nr. 30

Sēdi sāk plkst. 11.00, sēdi beidz plkst. 11.45

Sēdi vada: Alūksnes novada pašvaldības Zemes lietu komisijas priekšsēdētāja Baiba JOHANSONE

Sēdi protokolē: Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas komisiju sekretāre Jūlija KRŪZĪTE

Sēdē piedalās:

Baiba JOHANSONE

Ināra KAPULINSKA

Inese RANDA

Sandra SMILDZIŅA

Nansija ZUČIKA

Darba kārtība:

1. Par adreses “Saules māja”, Mālupe, Mālupes pagasts, Alūksnes novads piešķiršanu ēkai.
 2. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Dārza ielā 27, Alūksnē, Alūksnes novadā, kadastra apzīmējums 3601 025 4023 002, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu.
- [..]

Sēde no 3. darba kārtības punkta pasludināta par slēgtu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 27. panta ceturto daļu, izskatāmie jautājumi satur ierobežotas pieejamības informāciju.

1. Par adreses “Saules māja”, Mālupe, Mālupes pagasts, Alūksnes novads piešķiršanu ēkai

B.JOHANSONE

ziņo, ka tiek izskatīts Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas Īpašumu pārvaldības un attīstības nodaļas (turpmāk – Iesniedzējs) 11.08.2025. iesniegums (reģistrēts Alūksnes novada pašvaldībā 11.08.2025. ar Nr. ANP/1-47/25/2753) par adreses piešķiršanu. Iesniedzējs lūdz piešķirt projektētajai ēkai ar kadastra apzīmējumu 3674 002 0221 004, kas plānota uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3674 002 0221, adresi “Saules māja”, Mālupe, Mālupes pagasts, Alūksnes novads, LV-4358. Aicina komisiju, balsojot,

pieņemt lēmumu par adreses “Saules māja”, Mālupe, Mālupe pagasts, Alūksnes novads piešķiršanu ēkai.

Zemes lietu komisija, atklāti balsojot: “par” – 5, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ZK/1-8.11/25/215 ([pielikumā uz 1 lapas](#)).

2. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Dārza ielā 27, Alūksnē, Alūksnes novadā, kadastra apzīmējums 3601 025 4023 002, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu

B.JOHANSONE aicina ziņot N.ZUČIKU.
N.ZUČIKA ziņo, ka tiek izskatīts SIA “ALŪKSNES NAMI” (turpmāk - Iesniedzējs) 08.04.2025. iesniegums (reģistrēts Alūksnes novada pašvaldībā 08.04.2025. ar Nr. ANP/1-42/25/1273) par dzīvojamai mājai Dārza ielā 27, Alūksnē, Alūksnes novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu. Norāda, ka 07.08.2025. procesa dalībnieki piedalījās klātienē tikšanās, lai izteiktu viedokļus par zemes vienības sadalīšanas provizorisko shēmu un vienojas par aptuvenām robežām funkcionāli nepieciešamajam zemes gabalam Dārza ielā 27 un Meža ielā 4, Alūksnē, Alūksnes novadā. Iepazīstina komisiju ar grafisko attēlojumu. Informē, ka daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Dārza ielā 27 funkcionāli nepieciešamais zemes gabals tiek skatīts visa kvartāla ietvarā. Norāda, ka dzīvojamai mājai Dārza ielā 27, Alūksnē, Alūksnes novadā, kadastra numurs 3601 525 4002, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala platība ir 1326 m² (platība tiks precizēta pēc zemes kadastrālās uzmērīšanas).

B.JOHANSONE aicina komisiju, balsojot, pieņemt lēmumu par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Dārza ielā 27, Alūksnē, Alūksnes novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu.

Zemes lietu komisija, atklāti balsojot: “par” – 5, “pret” – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ZK/1-8.11/25/216 ([pielikumā uz 5 lapām](#)).

[..]

Sēdes slēgtajā daļā izskatīti:

2 jautājumi par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei. Pieņemti divi lēmumi par nosacījumu izsniegšanu zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma zemes vienības sadalīšanai.

1 jautājums par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Pieņemts lēmums par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma zemes vienības sadalīšanai.

3 jautājumi par darījumu ar lauksaimniecības zemi. Pieņemti divi lēmumi par piekrišanu lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā. Pieņemts viens lēmums/izziņa nekustamā īpašuma iegūšanai īpašumā.

1 jautājums par īpašuma nosaukuma un adreses maiņu. Pieņemts lēmums par īpašuma nosaukuma un adreses maiņu.

2 jautājumi par nekustamā īpašuma sastāva maiņu. Pieņemti divi lēmumi par nekustamā īpašuma sastāva maiņu.

Sēdi beidz plkst. 11.45

Sēdi vadīja	<i>(personiskais paraksts)</i>	B.JOHANSONE
Sēdi protokolēja	<i>(personiskais paraksts)</i>	J.KRŪZĪTE
Komisijas locekļi	<i>(personiskais paraksts)</i>	I.KAPULINSKA
	<i>(personiskais paraksts)</i>	I.RANDA
	<i>(personiskais paraksts)</i>	S.SMILDZIŅA
	<i>(personiskais paraksts)</i>	N.ZUČIKA